

Fractie van de Partij van de Arbeid in Steenwijkerland
p/a de heer L. Greven
Slingerbos 10
8331 DS STEENWIJK

behandeld door Alex Dzuba
afdeling REO
telefoon 0521 – 538 563
ons kenmerk 1450-0-REO-aaj
uw kenmerk
bijlagen



Steenwijk
(verzendsdatum)

9 december 2014

Onderwerp Vragen inzake herinvulling Rams Woerthe.

Geachte heer Greven,

Naar aanleiding van uw schriftelijke vragen van 25 november 2014 geven wij u onderstaand onze reactie.

1. *U wilt volgens uw collegeprogramma inzetten op de toeristische ontwikkeling van Steenwijkerland. Wat is uw oordeel over de toeristisch/economische mogelijkheden van Rams Woerthe?*

Ten aanzien van de toeristische en economische mogelijkheden voor villa Rams Woerthe delen wij u het volgende mee.

Het vorige college van burgemeester en wethouders heeft in de Programmabegroting 2013-2016 gemeld om in de loop van 2013 te verhuizen naar de Vendelweg.

Verder wordt gemeld dat voor de vrijkomende ruimte in Rams Woerthe een passende nieuwe bestemming wordt gezocht wat ook kansen biedt voor het pand. Bij de nieuwe gebruiker worden de kosten neergelegd. Dat betekent een structurele besparing voor de gemeente.

Wij hebben geconstateerd dat vanwege meerdere oorzaken het college niet is verhuisd naar de Vendelweg, er geen passende bestemming is gevonden voor Rams Woerthe alsmede de beoogde bezuinigingen niet zijn gerealiseerd.

In het Coalitieakkoord 2014-2018 “Verantwoord Anders” hebben wij het voornemen geuit het bestuurscentrum te verhuizen van villa Rams Woerthe naar de Vendelweg om ons te huisvesten bij het ambtelijk apparaat in het gemeentehuis.

In de Programmabegroting 2015-2018 hebben wij melding gemaakt van het afstoten van villa Rams Woerthe als bestuurscentrum.

Bij de behandeling van de Perspectiefnota 2014-2018 heeft de raad ingestemd met het terugdraaien van de bezuinigingen op Rams Woerthe.

Ook hebben wij gemeld dat zich inmiddels nieuwe ontwikkelingen voordoen, die het alleszins verantwoord maken dat villa Rams Woerthe met ingang van 2016 niet meer als bestuurscentrum zal dienen en het college dus zijn intrek zal nemen in het gemeentehuis aan de Vendelweg.

Uiteraard gaat een dergelijk voornemen gepaard met het zoeken naar een (gedeeltelijk) nieuwe bestemming van het rijksmonument villa Rams Woerthe. Deze bestemming moet naar onze mening in het belang van dit rijksmonument wel toekomstbestendig zijn. Hierbij vinden wij niet alleen de eventuele nieuwe invulling van belang maar ook de continuïteit in eigendom, beheer en exploitatie.

In dat verband is er oriënterend gesproken met Vereniging Hendrick de Keyser. Deze Vereniging heeft aangetoond in den lande en in onze eigen gemeente een eigenaar te zijn met historisch besef en continuïteit in eigendom, beheer en exploitatie. De Vereniging is een ideële instelling zonder winstoogmerk en zet zich in voor het behoud van architectonisch of historisch belangrijke gebouwen en hun interieur.

Momenteel wordt onderzocht of en zo ja, onder welke condities een eventuele overdracht aan de Vereniging zou kunnen plaatsvinden. Meerdere zaken moeten hierbij de revue passeren en over de uitkomst van de gesprekken kan nog niets worden gemeld.

Wel hebben wij in de gesprekken met Vereniging Hendrick de Keyser als uitgangspunt gekozen voor handhaving van de publieke toegankelijkheid van de kelder en begane grond van villa Rams Woerthe.

Derhalve ook voor huwelijksvoltrekkingen en specifieke gemeentelijke ontvangsten en bijeenkomsten. Tevens hebben beide partijen de uitdrukkelijke wens het Instituut Collectie Hildo Krop voor villa Rams Woerthe te behouden. Dit mede vanwege de relatie met Amsterdam (nationale bekendheid).

Vanzelfsprekend hebben dergelijke uitgangspunten, naast instandhouding/restauratie van Rijksmonument villa Rams Woerthe, invloed op de eventueel door Vereniging Hendrick de Keyser vorm te geven exploitatie van villa Rams Woerthe.

De Vereniging zal vanuit de door haar reeds opgedane ervaringen in den lande alle mogelijkheden, inclusief de toeristisch en economische, in ogenschouw nemen om tot een toekomstbestendige exploitatie te komen, waarbij zij zich er terdege van bewust is dat villa Rams Woerthe tot de top 100 van Nederlandse monumenten behoort.

De door ons gekozen aanpak is anders, maar naar onze mening wel verantwoord anders.

2. *Bent u bereid gericht en praktisch onderzoek te doen naar een bredere museale functie?*

Nee, vooralsnog doen wij geen onderzoek naar een bredere museale functie.

Bij een krachtige museale invulling moet naar onze mening gedacht worden aan musea met boven regionale of zelfs landelijke bekendheid. Afgelopen jaren is dit ook onderzocht doch dit heeft geen resultaat mogen opleveren.

Het onderbrengen van plaatselijke musea in villa Rams Woerthe is onder andere vanuit een oogpunt van exploitatie niet haalbaar maar ook niet wenselijk. In een tijd van bezuinigingen willen en kunnen wij hiervoor geen gelden vrijmaken.

De door ons genoemde uitgangspunten onder punt 1 zijn reeds van invloed op de exploitatiemogelijkheden van villa Rams Woerthe. Wij willen de Vereniging Hendrick de Keyser als mogelijk toekomstig eigenaar zelf in de gelegenheid stellen een oordeel te vormen over de exploitatie van villa Rams Woerthe. Hiertoe achten wij de Vereniging, gelet op de door hen opgedane ervaringen in den lande, bij uitstek in staat.

2. *Recentelijk is ruim € 900.000 geïnvesteerd in renovatie van de villa. Het merendeel van de gelden daarvoor is ingebracht door de provincie Overijssel. Hoe staat de provincie tegenover vervreemding?*

Op 14 november 2011 hebben Gedeputeerde Staten in het kader van het programma Investeren met Gemeenten een subsidie toegekend in de restauratiekosten van villa Rams Woerthe. Aan deze subsidieverlening zijn geen voorschriften verbonden die betrekking hebben op het vervreemden van het onroerend goed.

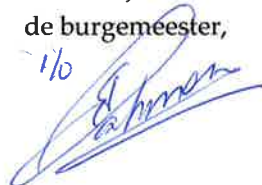
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Steenwijkerland,
de secretaris,



drs. S.S. Weistra

de burgemeester,



M.A.J. van der Tas